AAGROUP

PHASE : DCE
Date : 24 juillet 2026

DCE
INDICE 0
CCTP - Lot N°09 MENUISERIES INTERIEURES

[redacted]

EXTENSION DE LA CRECHE UNIVERSITAIRE "La P'tite Fac"

AAGROUP DIJON 22 Avenue Marbotte - 21000 DIJON Tèl. 03 80 30 56 41

Sommaire

A MENUISERIES INTERIEURES BOIS 3

01 PORTE ENFANCE 3

02 BLOCS PORTES COMMUNS 4

03 CABINE SANITAIRE EN STRATIFIEE COMPACT 5

04 CHASSIS VITRES 5

05 PROTECTIONS INTERIEURES 7

06 SIGNALETIQUES 8

07 OUVRAGES COMPLEMENTAIRES 8

Ce document est la propriété exclusive de la société AAGROUP. Il ne peut être communiqué et/ou reproduit sans l'autorisation préalable de la société AAGROUP.

A MENUISERIES INTERIEURES BOIS

01 PORTE ENFANCE

01-01 PORTE BOIS 1 VANTAIL STRATIFIE "MATERNELLE" / 35dB / OCULUS

Portes de distribution intérieures type âme pleine composite, alaisées quatre sens en bois dur, qualité portes intérieures, conformes à la Norme NF P 23.303, du commerce à 1 vantail agrée par PV pour un degré PF de 1/2 h et un affaiblissement acoustique de 35 dB.
Modèle PORTAPHONE MATERNELLE de chez MALERBA ou équivalent.
Vantail avec âme pleine composite de 40 mm épaisseur avec **parements stratifiés**.
Oculus haut et bas diamètre 300mm
Pose à recouvrement sur huisseries bois.
Joint de seuil à double lèvre.
Joints anti pinces doigt côté ouvrant et paumelles sur une hauteur de 1100mm.
Axe serrure à 1290mm du sol.
Joint d'étanchéité périphérique à lèvre dans feuillure.
Serrures suivant détail ci-dessous.
Porte 93x304
Poignée de manoeuvre sur plaques sur chaque face, suivant article ci-dessous.
Butée de porte fixée au sol ou mural, métallique avec protection caoutchouc.

Localisation :
Suivant plan architecte et étude acoustique :
Zone extension :
- Entre dortoirs (dortoir 1 / dortoir 2) et salle de vie 2. Portes 71 et 72.

01-02 PORTE BOIS 1 VANTAIL STRATIFIE "MATERNELLE" / 30dB / OCULUS

Portes de distribution intérieures type âme pleine composite, alaisées quatre sens en bois dur, qualité portes intérieures, conformes à la Norme NF P 23.303, du commerce à 1 vantail agrée par PV pour un degré PF de 1/2 h et un affaiblissement acoustique de 30 dB.
Modèle PORTAPHONE MATERNELLE de chez MALERBA ou équivalent.
Vantail avec âme pleine composite de 40 mm épaisseur avec **parements stratifiés**.
Oculus haut et bas diamètre 300mm
Pose à recouvrement sur huisseries bois.
Joint de seuil à double lèvre.
Joints anti pinces doigt côté ouvrant et paumelles sur une hauteur de 1100mm.
Axe serrure à 1290mm du sol.
Joint d'étanchéité périphérique à lèvre dans feuillure.
Serrures suivant détail ci-dessous.
Porte 93x304
Poignée de manoeuvre sur plaques sur chaque face, suivant article ci-dessous.
Butée de porte fixée au sol ou mural, métallique avec protection caoutchouc.

Localisation :
Suivant plan architecte et étude acoustique :
Zone extension :
- Entre salle d'activités (1 et 2) et circulation. Portes 103 et 101.
- Entre salle de jeux d'eaux et circulation; Porte 73.
- Entre salle du personnel et circulation. Porte 57.
- Entre salle d'éveil et circulation. Porte 74.
- Entre bureau polyvalent et circulation. Porte 77.
- Entre salle d'activité 1 et change. Porte 87.
- Entre salle d'activité 2 et change. Porte 88.

01-03 PROTECTION ANTI PINCE DOIGTS RAPPORES

Pour les portes avec affaiblissement à 40db, il sera prévu la mise en place de profilé anti pince doigt au droit des paumelles de chaque côté sur une hauteur de 2.00ml.
Joint accordéon de chaque côté, inflammable M1.
Protection par capot en aluminium thermolaqué sur le côté ouvrant.

Ce document est la propriété exclusive de la société AAGROUP. Il ne peut être communiqué et/ou reproduit sans l'autorisation préalable de la société AAGROUP.

Fixation par vissage sur bâti et ouvrant.

Localisation :
Sur les portes se trouvant dans la zone accessible aux enfants. En complément des portes maternelles qui ont déjà des joints anti-pinces doigts incorporés. Ainsi que les repères des portes suivantes : 86 ; 80 ; 124 ; 125 ; 123 ; 92 ; 60.

01-04 PORTE A GALANDAGE « MATERNELLE »

Portes de distribution intérieures type âme pleine composite, alaisées quatre sens en bois dur, qualité portes intérieures, conformes à la Norme NF P 23.303, du commerce à 1 vantail agrée par PV pour un degré PF de 1/2 h et un affaiblissement acoustique de 30 dB.
Modèle sur mesure basée sur la gamme PORTAPHONE MATERNELLE de chez MALERBA ou équivalent.
Vantail coulissant avec âme pleine composite de 40 mm épaisseur avec **parements stratifiés**.
Joint de seuil à double lèvre.
Joints anti pinces doigt côté ouvrant et paumelles sur une hauteur de 1100mm à intégrer suivant le détail architecte.
Axe serrure à 1290mm du sol.
Joint d'étanchéité périphérique à lèvre dans feuillure.
Serrures suivant détail ci-dessous.
Porte suivant plan.
Poignée encastrée ronde pour porte coulissante.
Kit de fermeture de porte coulissante.
L'entreprise devra la fourniture et la pose de l'ensemble du mécanisme de galandage avant la fermeture des cloisons.

Localisation :
Suivant plan architecte et étude acoustique :
Zone extension :
- Entre les deux salles d'activités porte 90.

02 BLOCS PORTES COMMUNS

02-01 BP 93 X 204 CM - FINITION STRATIFIEE

Les portes seront livrées avec parements STRATIFIE de chez MALERBA ou techniquement équivalent.
- Bloc porte à âme pleine agréé NF
- Vantail principale de 93 cm, épaisseur de 40 mm avec cadre imputrescible
- Joint intumescent en traverse haute
- Joint balai et seuil à la suisse
- 4 paumelles de 130mm inox
- Pose à rive droite sur huisseries métallique.
- Verrou de condamnation
- Butoir de porte
- Sans oculus
- Dimensions 93 x 204 cm ht

Localisation :
Suivant plan architecte, vestiaires, sanitaires, circulation.
Repères : 92 ; 60 ; 124 ; 125 ; 86.

02-02 BP 93 X 204 CM - EI30 + FP - FINITION STRATIFIEE

Les portes seront livrées avec parements STRATIFIE de chez MALERBA ou techniquement équivalent.
- Bloc porte à âme pleine agréé NF
- Vantail principale de 93 cm, épaisseur de 40 mm avec cadre imputrescible
- Joint intumescent en traverse haute
- Joint balai et seuil à la suisse
- 4 paumelles de 130mm inox
- Pose à rive droite sur huisseries métallique.
- Verrou de condamnation
- Butoir de porte
- Ferme porte à coulisse
- Signalétique : plaques adhésives (50 x 100 mm) avec lettre rouge sur fond blanc, texte : "porte coupe-feu, ne mettez pas d'obstacle à la fermeture".
- Exigence résistance au feu : EI30. PV de classement au feu à fournir par le présent lot.

Ce document est la propriété exclusive de la société AAGROUP. Il ne peut être communiqué et/ou reproduit sans l'autorisation préalable de la société AAGROUP.

- Béquilles doubles en inox sur plaques, de type Linox des Ets BEZAULT ou équivalent
- Dimensions 93 x 204 cm ht

Localisation :
Suivant plan architecte, porte des locaux buanderie/lingerie, Local ménage, Baie informatique.
Repères : 123 ; 80 ; 105.

03 CABINE SANITAIRE EN STRATIFIEE COMPACT

03-01 SEPARATION SANITAIRE STRATIFIE COMPACT

Cloisonnement des sanitaires collectifs par un système de cloisons préfabriquées en panneaux de stratifiés massif haute densité pour usage collectif.

Tous les éléments pour les cloisons, portes et meneaux seront prévus en panneaux de stratifiés COMPACT de 10 mm épaisseur minimum.

Décor et coloris au choix du maître d'œuvre dans la gamme du fabricant, conformément à l'image.
Les assemblages entre panneaux sont assurés par des éléments en inox revêtus.

Pose sur le sol par pieds vérins réglables assurant un vide au sol de 10 à 15 cm.
Implantation à prévoir en coordination avec les différents lots.

Localisation :
Suivant plan architecte :
Zone extension :
Salle de change.

Zone existant :
Salle de change.

04 CHASSIS VITRES

04-01 CARACTERISTIQUE GENERALE

Les châssis intérieurs à poser seront prévus par des châssis du commerce posséderont les certifications adéquate.
Tous les châssis qui devront présenter un affaiblissement acoustique et ou une résistance au feu, seront marqués par gravure ou plaque signalétique.
Constitution des différents châssis suivant la description ci-après et les indications des plans.
Le classement Acoustique et Coupe-feu sera prévu en fonction de l'affectation des locaux suivant les indications des plans.
Mise en place de simple vitrage ou doublage suivant les caratéristiques.
Ils devront comporter tous les accessoires et les joints isophoniques (double joint caoutchouc) ou feu nécessaire de type intumescent, conformément à leur PV d'essais.
Les cadres, montants, traverses seront prévues massive en bois exotique à vernir ou à peindre ou métallique laqué suivant description et indications des plans.
Les cadres incorporés dans les cloisons neuves en plaque de plâtre à ossature métallique ou mur de refend seront prévues en coordination avec les lots concernés pour les réservations.
Pour les occultations, pourra être vitre la mise en place de store vénitiens réglable à commande extérieur pour montée / descente et inclinaison,
Il sera prévu tous les habillages périphériques en fonction des supports les recevant (champlats, tablettes, etc...).
Toutes sujétions de fixations, mise en oeuvre et approvisionnement à charge du présent Lot.

Les huisseries devront être fournies au plaquiste pour qu'il puisse réaliser la pose au moment de la réalisation des cloisons.

04-02 CHASSIS VITRE FIXE 40dB - 1600 x 1000 mm

Réalisation de châssis intérieur vitré comprenant :
- Cadre dormant à réaliser en bois exotique avec Label FSC, pour cloisons de 98mm d'épaisseur,
- Champlat de finition en recouvrement sur cloisons ou mur maçonné.

Ce document est la propriété exclusive de la société AAGROUP. Il ne peut être communiqué et/ou reproduit sans l'autorisation préalable de la société AAGROUP.

- Façon de feuillures pour recevoir le vitrage, parcloses vissées.
- Double joint caoutchouc embrevé en feuillure (2 côtés),
- Indice d'affaiblissement acoustique : Rw+C = 40dB,
- Dimensions suivant plans architecte,
- Toutes sujétions de fixations, mise en oeuvre et approvisionnement dans réservation des cloisons.

Localisation :
Suivant plan architecte et notice acoustique :
Zone extension :
Entre dortoir 1 et activité 2.
Entre dortoir 1 et dortoir 2.

04-03 CHASSIS VITRE FIXE 40dB - 1050 x 2100 mm

Réalisation de châssis intérieur vitré comprenant :
- Cadre dormant à réaliser en bois exotique avec Label FSC, pour cloisons de 98mm d'épaisseur,
- Champlat de finition en recouvrement sur cloisons ou mur maçonné.
- Façon de feuillures pour recevoir le vitrage, parcloses vissées.
- Double joint caoutchouc embrevé en feuillure (2 côtés),
- Indice d'affaiblissement acoustique : Rw+C = 40dB,
- Dimensions suivant plans architecte,
- Toutes sujétions de fixations, mise en oeuvre et approvisionnement dans réservation des cloisons.

Localisation :
Suivant plan architecte et étude acoustique :
Entre le bureau et la salle de restauration.
Repères : 150 ; 151.

04-04 CHASSIS VITRE FIXE 32dB - 1050 x 2100 mm

Réalisation de châssis intérieur vitré comprenant :
- Cadre dormant à réaliser en bois exotique avec Label FSC, pour cloisons de 98mm d'épaisseur,
- Champlat de finition en recouvrement sur cloisons ou mur maçonné.
- Façon de feuillures pour recevoir le vitrage, parcloses vissées.
- Double joint caoutchouc embrevé en feuillure (2 côtés),
- Indice d'affaiblissement acoustique : Rw+C = 32dB.
- Dimensions suivant plans architecte,
- Toutes sujétions de fixations, mise en oeuvre et approvisionnement dans réservation des cloisons.

Localisation :
Suivant plan architecte :
Zone existante :
Entre le coin parents et l'accueil
Repère : 152.

04-05 CHASSIS VITRE FIXE 32dB - 1200 x 800 mm

Réalisation de châssis intérieur vitré comprenant :
- Cadre dormant à réaliser en bois exotique avec Label FSC, pour cloisons de 98mm d'épaisseur,
- Champlat de finition en recouvrement sur cloisons ou mur maçonné.
- Façon de feuillures pour recevoir le vitrage, parcloses vissées.
- Double joint caoutchouc embrevé en feuillure (2 côtés),
- Indice d'affaiblissement acoustique : Rw+C = 32dB,
- Dimensions suivant plans architecte,
- Toutes sujétions de fixations, mise en oeuvre et approvisionnement dans réservation des cloisons.

Localisation :
Suivant plan architecte et étude acoustique :
- Entre change et activité 1, repère 45.
- Entre change et activité 2, repère 69.

04-06 CHASSIS VITRE FIXE 32dB - 1000 x 800 mm

Réalisation de châssis intérieur vitré comprenant :
- Cadre dormant à réaliser en bois exotique avec Label FSC, pour cloisons de 98mm d'épaisseur,

Ce document est la propriété exclusive de la société AAGROUP. Il ne peut être communiqué et/ou reproduit sans l'autorisation préalable de la société AAGROUP.

- Champlat de finition en recouvrement sur cloisons ou mur maçonné.
- Façon de feuillures pour recevoir le vitrage, parcloses vissées.
- Double joint caoutchouc embrevé en feuillure (2 côtés),
- Indice d'affaiblissement acoustique : Rw+C = 32dB,
- Dimensions suivant plans architecte,
- Toutes sujétions de fixations, mise en oeuvre et approvisionnement dans réservation des cloisons.

Localisation :
Suivant plan architecte et notice acoustique :
Entre change et activité 1, repère 67.
Entre change et activité 2, repère 68.
Entre l'entrée et la salle de jeux d'eaux, repère 150.
Entre salle d'activité 2 et l'entrée, repère 77.
Entre salle d'activité 1 et l'entrée, repère 84.

04-07 CHASSIS VITRE FIXE 32dB - 600 x 600 mm

Réalisation de châssis intérieur vitré comprenant :
- Cadre dormant à réaliser en bois exotique avec Label FSC, pour cloisons de 98mm d'épaisseur,
- Champlat de finition en recouvrement sur cloisons ou mur maçonné.
- Façon de feuillures pour recevoir le vitrage, parcloses vissées.
- Double joint caoutchouc embrevé en feuillure (2 côtés),
- Indice d'affaiblissement acoustique : Rw+C = 32dB,
- Dimensions suivant plans architecte,
- Toutes sujétions de fixations, mise en oeuvre et approvisionnement dans réservation des cloisons.

Localisation :
Suivant plan architecte et étude acoustique :
Entre activité 1 et entrée, repère 83.
Entre activité 2 et entrée, repère 82.

04-08 CHASSIS VITRE FIXE - 1100 x 1000 mm

Réalisation de châssis intérieur vitré comprenant :
- Cadre dormant à réaliser en bois exotique avec Label FSC, pour cloisons de 98mm d'épaisseur,
- Champlat de finition en recouvrement sur cloisons ou mur maçonné.
- Façon de feuillures pour recevoir le vitrage, parcloses vissées.
- Double joint caoutchouc embrevé en feuillure (2 côtés),
- Indice d'affaiblissement acoustique : Rw+C = Sans objets.
- Dimensions suivant plans architecte,
- Toutes sujétions de fixations, mise en oeuvre et approvisionnement dans réservation des cloisons.

Localisation :
Suivant plan architecte :
- Entre la biberonnerie et l'activité.
Repère : 149.

05 PROTECTIONS INTERIEURES

05-01 PROTECTION D'ANGLE BOIS A PEINDRE

Fourniture et mise en œuvre de protection d'angles en bois massif.
Caractéristiques :
- Matériau : Bois massif.
- Épaisseur : 12mm.
- Hauteur de la protection : 1,30ml

L'entreprise devra la fourniture et pose complète des ouvrages, la découpe parfaite ainsi que les joints acryliques de finition entre l'ouvrage et le mur pour une parfaite finition.
Le mode de fixation devra être adapté au support.

Localisation :
Tous les angles saillants accessibles aux enfants dans l'existant et l'extension.

Ce document est la propriété exclusive de la société AAGROUP. Il ne peut être communiqué et/ou reproduit sans l'autorisation préalable de la société AAGROUP.

06 SIGNALETIQUES

06-01 SIGNALETIQUE

Fourniture et pose de plaques de signalétique avec pictogrammes normalisés ou textes et impression colorée
- Coloris et choix stylisation à définir avec le maitre d'œuvre
- Pictogrammes normalisés pour les locaux sanitaires et PMR
- Texte gravé pour les locaux techniques et les portes CF
- Plaques de 150 x 150 mm avec texte ou numéros sur support pour les bureaux
- Fixation par collage ou par vis sur les portes

Localisation :
Uniquement sur les portes réglementaires :
- WC, vestiaires, local électrique, locaux à risques.

06-02 PLANS DE SECURITE

Fourniture et pose de plans de sécurité réglementaire avec consignes d'évacuation au format adapté avec cadre alu, protection plexiglas antireflet.
Positionnement à prévoir dans le hall de chaque zone suivant les directives du bureau de contrôle et de la commission de sécurité.

Localisation :
Suivant plan architecte.

07 OUVRAGES COMPLEMENTAIRES

07-01 TABLETTES FIXE - FINITION STRATIFIE

Fourniture et pose de tablette "fixe" en médium finition stratifié 20mm d'épaisseur compris découpes soignée et toutes sujétions.
Pose et fixation par un système "caché" au choix de l'entreprise.
Coloris suivant choix de l'architecte dans la gamme du fabriquant.

Localisation :
Suivant plan architecte.
Sur la partie haute des bâti-supports.
Tablette de fenêtre suivant localisation et nomenclature.

07-02 PATERES

Fourniture et pose de patères en acier Epoxy, coloris au choix du Maître d'œuvre, de chez PELLET ou similaire, y compris tous accessoires de fixations.

Localisation :
Suivant plan architecte :
Vestiaires H.
Vestiaires F.

07-03 PLINTHE DROITE à BORD DROIT A PEINDRE

Fourniture et mise en place de plinthes bois en médium à peindre sur support en plaque de plâtre ou béton.
Dimensions 70 x 10 mm à bord droit.
Fixation par double encollage et clouage en pied de parois.
Peinture définitive prévue dans le cadre du lot PEINTURE.

Nota : Les angles saillants des plinthes devront être poncés afin d'arrondir les bords.

Localisation :
Suivant plan architecte, dans les locaux avec sol PVC :
Zone extension :
- Activité 1
- Activité 2
- Salle d'éveil
- Bureau polyvalent

Ce document est la propriété exclusive de la société AAGROUP. Il ne peut être communiqué et/ou reproduit sans l'autorisation préalable de la société AAGROUP.

- Salle du personnel
- Vestiaires H
- Vestiaires F.
- Dortoirs 1 et 2.

Zone existante :
- Bureau
- Restauration
- Change.
- Local rangement sur le mur de séparation avec l'office de réchauffage.

07-04 CYLINDRE / ORGANIGRAMME

Pour l'ensemble des serrures des portes extérieures et intérieures nécessitant une mise en combinaison, il sera établi un organigramme des clés en accord avec la MOA.
Cet organigramme sera établi et géré par l'entreprise du présent lot, fera l'objet de réunions spécifiques avec l'utilisateur. Ces réunions aboutiront à la mise en place d'un organigramme général des cylindres à mettre en œuvre sur l'ensemble des portes intérieures et extérieures de l'opération, cet organigramme fera clairement ressortir les types de portes concernées (ou zones spécifiques) ainsi que l'affectation des cylindres aux diverses entreprises concernées.
Le nombre de passes partiels (PP) et passes généraux (PG) ne sont pas limitatifs, seul, l'utilisateur en définira le nombre en fonction de ses propres besoins.
L'entreprise du présent lot aura donc la charge de recenser le nombre total de cylindres sur organigramme des différents lots concernées.
Chaque cylindre sera livré avec 3 clés et comportera une étiquette stipulant l'affectation de ce dernier ainsi que le lot concerné.
La mise en œuvre et la pose des cylindres incombera à chaque entreprise de sur ses propres ouvrages.

Localisation :
Ensemble des portes ainsi que portillons extérieurs suivant plans.

AAGROUP
Ce document est la propriété exclusive de la société AAGROUP. Il ne peut être communiqué et/ou reproduit sans l'autorisation préalable de la société AAGROUP.